

Uchwała nr 55/24
Senatu Uniwersytetu Gdańskiego
z dnia 21 listopada 2024 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntu należącego do Uniwersytetu
Gdańskiego położonego w Gdańsku Oliwie przy al. Grunwaldzkiej**

Na podstawie § 28 ust. 1 pkt 18 lit. a Statutu UG z dnia 13 czerwca 2019 r. (ze zm.) w związku z art. 423 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1571) – uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Senat Uniwersytetu Gdańskiego wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Carter sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, nr KRS 0000118602, z przewidywanym terminem obowiązywania od 02 stycznia 2025 r., na czas oznaczony 10 lat r. po którym przedmiotowa umowa przekształca się w umowę na czas nieoznaczony z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z zachowaniem 24-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Przedmiotem umowy jest nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 7389 m² stanowiąca część działki ewidencyjnej o numerze: 239/8 obręb 013 położonej w Gdańsku Oliwie, wpisanej do Księgi Wieczystej nr GD1G/00050540/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych wraz z wybudowanym budynkiem.
3. Wartość czynności prawnej (za okres 10 lat) opiewa na kwotę 11 526 840,00 zł netto (słownie złotych: jedenaście milionów pięćset dwadzieścia sześć tysięcy osiemset czterdzieści) .
4. Warunkiem zawarcia przedmiotowej umowy dzierżawy będzie uzyskanie przez Uczelnię zgody Prezesa Prokuratury Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Nadzór nad pracami i procedurą zawarcia umowy sprawuje Kanclerz.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Senatu
Rektor Uniwersytetu Gdańskiego
prof. dr hab. Piotr Stepnowski, czł. koresp. PAN
/-podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/