

Uchwała nr 72/09
Senatu Uniwersytetu Gdańskiego
z dnia 26 listopada 2009 roku

w sprawie upoważnienia JM Rektora Uniwersytetu Gdańskiego do podjęcia działań mających na celu zamianę prawa własności do nieruchomości należących do Uniwersytetu Gdańskiego i Gminy Miasta Gdańsk na podstawie Porozumienia zawartego w dniu 12 listopada 2009 r.

Na podstawie § 36 ust. 1 pkt. 4) podpunkt a Statutu Uniwersytetu Gdańskiego uchwała się, co następuje:

§ 1

Senat Uniwersytetu Gdańskiego upoważnia JM Rektora UG do podjęcia działań mających na celu zamianę prawa własności do nieruchomości należących do Uniwersytetu Gdańskiego i Gminy Miasta Gdańsk, zgodnie z przedmiotem zawartego przez strony Porozumienia z dnia 12 listopada 2009 roku, deklarującego wolę zamiany następujących nieruchomości:

1. stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska obejmujących:
 - działkę nr 241/7 obr. 13 o pow. 1 028 m²
 - działkę nr 241/8 obr. 13 o pow. 392 m²
 - działkę nr 244/7 obr. 13 o pow. 43 m²
 - działkę nr 171/4 obr. 13 o pow. 1 048 m²
 - część działki nr 241/9 obr. 13 z wyjątkiem fragmentu przeznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod funkcję komunikacyjną (006-KD83)

2. będących własnością Uniwersytetu Gdańskiego tj.:
 - działkę nr 10 obr. 73 przy ul. Stara Twierdza
 - działkę nr 7 obr. 73 przy ul. Stara Twierdza
 - część działki nr 241/1 objętą w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego funkcją komunikacyjną (006-KD83) o pow. 35 m²
 - działkę nr 242/1 obr. 13 o pow. 260 m²
 - działkę nr 239/7 obr. 13 o pow. 498 m²
 - działkę nr 232/7 obr. 13 o pow. 25 m²
 - działkę nr 232/8 obr. 13 o pow. 99 m²
 - działkę nr 227/5 obr. 13 o pow. 46 m²
 - działka nr 172/1 obr. 13 o pow. 314 m²

§ 2

Wartość nieruchomości przeznaczonych do zamiany zostanie określona w drodze wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego wspólnie ustalonego przez strony porozumienia. Koszty związane z wyceną poniosą odpowiednio Gmina Miasta Gdańska dla nieruchomości gminnych i Uniwersytet Gdański dla nieruchomości stanowiących własność UG.

§ 3

Ostateczne określenie przedmiotu zamiany nastąpi po dokonaniu wyceny nieruchomości wymienionych w § 1 i dokonaniu analizy warunków finansowych i prawnych zamiany. Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany przedmiotu umowy zamiany zarówno w zakresie działek stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska jak i Uniwersytetu Gdańskiego z przyczyn niezależnych od Stron.

§ 4

Wyrażenie przez Senat UG zgody na transakcje zamiany, o której mowa w §1 nastąpi w drodze odrębnych uchwał oraz po uzyskaniu przez Uniwersytet zgody Ministra Skarbu Państwa.

§ 5

Zamiana nieruchomości w sposób określony w §1 winna nastąpić do 31.12.2010 roku.

§ 6

Zamiana nieruchomości, w sposób określony w § 1 ma na celu umożliwienie rozwoju infrastruktury dydaktyczno – naukowej Uniwersytetu poprzez m.in. rozbudowę Kampusu Oliwskiego zlokalizowanego w rejonie: Al. Grunwaldzkiej, ul. Wita Stwosza i ul. Bażyńskiego w Gdańsku.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje do dnia 31.12.2010 roku.

Przewodniczący Senatu
Rektor


prof. dr hab. Bernard Lammek